



COMUNE DI GIOIA TAURO

Città Metropolitana di Reggio Calabria

Registro di Settore n. 139 del 22/12/2022

Settore III - Amministrativo

Oggetto: Oggetto: Approvazione Avviso Pubblico - Legge n. 431 del 09 dicembre 1999, art. 11 e successive modificazioni ed integrazioni - Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione Contributi per l'anno 2022 – Fondo e Competenza anno 2023.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti:

Lo Statuto Comunale;

Gli artt. 107 e 109 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (T.U. Ordinamento degli Enti Locali);

Il decreto del Sindaco n.26 del 26/07/2021 con il quale è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del III Settore Amministrativo;

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 20/07/2022 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011).

Premesso:

- che la L. 431/98, con l'art.11, ha istituito il Fondo Nazionale per il Sostegno all' Accesso alle abitazioni in locazione ed il D.M. LL.PP. del 7.6.1999 ha fissato requisiti e criteri per beneficiare dei contributi;
- che la Regione Calabria, con D.G.R. n. 351/99, n. 466/2001, n. 758/2002 e n. 655/2005, ha regolamentato le procedure di assegnazione dei contributi e ne ha indicato le modalità di calcolo;
- che la Giunta Regionale, con deliberazione n. 206 del 27 marzo 2006, pubblicata sul BURC n. 8 del 29/04/06, ha approvato il nuovo bando per l'assegnazione dei sussidi ai conduttori che si trovino in determinate condizioni economiche, attestata ai sensi del D.Lgs. 109/98 e successive modifiche ed integrazioni;
- che la deliberazione su indicata definisce le competenze del Comune nell' iter procedurale per l'attribuzione dei contributi e fissa al 31 dicembre di ogni anno il termine ultimo per la pubblicazione dei bandi comunali;

Viste:

la nota prot. SIAR n°336579 del 19/10/2020, inviata dalla Regione Calabria, esplicativa della DGR n° 206/2006, nella quale vengono date indicazioni in merito agli avvisi ed in particolare in merito alla necessità di accertare che nell'anno lo stesso istante abbia o meno percepito contributi allo stesso titolo (non cumulabili). In merito, occorre evidenziare che i contributi di che trattasi non sono comunicabili con la

quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza o da pensione di cui al decreto legge 28/01/2019, n. 4, convertito con modificazioni, dalla legge 28/03/2019, n. 26, e s.m.i..

la comunicazione della Regione Calabria - Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità del 27/09/2021 con la quale la Regione comunica che, limitatamente all'anno 2021 l'accesso ai contributi di che trattasi è ampliato (comma4, art.1 del DM 19/07/2021), rispetto ai criteri di accesso già fissati dalla DGR 206/2006, anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro, che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori. La riduzione del reddito può essere certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2021/2020. L'ammontare del contributo concedibile a detti soggetti è in misura proporzionale alla perdita di reddito, per come sopra definita ed accertata dal comune (punto 8) dell'Allegato alla DGR 206/2006].

Ritenuto, pertanto, dover approvare e pubblicare il bando e il relativo modello di domanda per l'erogazione dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione- anno 2022 -, allegato alla presente determina, per farne parte integrante e sostanziale della stessa, subordinando l'erogazione del contributo, all'assegnazione dei fondi da parte della Regione Calabria;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con Legge n. 102/2009, che il conseguente programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Atteso che in merito all'adozione del presente atto non sussistono situazioni di incompatibilità nè condizioni di conflitto di interessi, anche potenziale, in applicazione delle vigenti disposizioni di legge, del codice di comportamento -nazionale e integrativo - e del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa alla sua emanazione, ai sensi dell'art. 147 - bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che dalla presente determinazione non scaturisce un impegno da registrare al bilancio d'esercizio, non viene richiesto il visto al Responsabile del Servizio Finanziario;

Viste le proprie competenze in merito, ai sensi del D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

D E T E R M I N A

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. Di approvare l'allegato bando e il relativo modello di domanda per l'assegnazione dei contributi per l'accesso al sostegno alle abitazioni in locazione - anno 2022 - che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di dare atto che dalla presente determinazione non scaturiscono impegni nel bilancio comunale;
3. Di disporre la pubblicazione dell'avviso e del modello di domanda all'Albo Pretorio dell'Ente, nonché sul sito del Comune per 60 giorni consecutivi;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Maria Teresa Sorace

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Parere di Regolarità Tecnica

Sulla presente Determinazione si imprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott.ssa Maria Teresa Sorace

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Nota di Pubblicazione

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Domenico Pirrottina

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)